

SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků RYBÁRNA Most, tř. Budovatelů 3067–3079

tř. Budovatelů 3077, 434 01 Most.

MÍSTO KONÁNÍ: prostory Magistrátu města Most, zasedací místnost, 4.patro

DATUM KONÁNÍ: 25.04.2017, od 18⁰⁰ hod

PROGRAM:

1. zahájení a představení přítomných,
2. usnášení-schopnost shromáždění vlastníků,
3. schválení programu jednání,
4. zpráva o činnosti, hospodaření společenství a schválení účetní závěrky r. 2016,
5. diskuze,
6. vyúčtování za r.2016, předání po skončení shromáždění vlastníků,
7. závěr.

1. Pan Milan Böhm - předseda představenstva Bytového družstva Rybárna 382 jako statutární orgán Společenství RYBÁRNA Most, tř. Budovatelů 3067 - 3079, dále jen „společenství“, zahájil schůzi shromáždění společenství (dále jen shromáždění), přivítal přítomného hosta – pana Bc. Stanislava Šáru, MBA – jednatele společnosti DOSPRA, spol. s r.o. smluvního správce domu, kterému následně předal vedení shromáždění.

2. Pan Šára zkonstatoval, že vzhledem k počtu přítomných členů společenství – **51,48%, je společenství usnášení se schopné**, v bodech uvedených v pozvánce, viz příloha č. 1. Presenční listina + 29 ks plných mocí tvoří nedílnou přílohu č. 2 tohoto zápisu.

3. Po kontrole usnášení se schopnosti shromáždění přednesl pan Šára program jednání shromáždění tak, jak byl uveden na pozvánce.

Schůze shromáždění se účastní 51,48 % všech členů společenství, tzn. shromáždění je usnášení se schopno.

PRO návrh programu HLASOVALO celkem 100 % přítomných vlastníků, tj. 51,48 % všech

SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků RYBÁRNA Most, tř. Budovatelů 3067–3079

tř. Budovatelů 3077, 434 01 Most.

vlastníků, PROTI návrhu programu HLASOVALO celkem 0 % přítomných vlastníků, ZDRŽEL SE celkem 0 % přítomných vlastníků.

4. Pan Šára přednesl přítomným členům shromáždění zprávu o hospodaření a účetní závěrku SVJ za rok 2016. Hospodaření a účetní závěrka SVJ tvoří přílohu č. 3, která je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Schůze shromáždění se účastní 51,48 % všech členů Společenství, tzn. shromáždění je usnášení se schopno.

PRO hlasovalo 100 % přítomných vlastníků, tj. 51,48 % všech členů společenství, PROTI hlasovalo 0 %, ZDRŽEL se 0 % – jednomyslně schváleno.

5. V rámci diskuse zazněl návrh na zřízení placeného úklidu.

V případě schválení návrhu se předseda společenství pověřuje k zajištěním nabídek na zajištění úklidu, které budou následně zveřejněny na webových stránkách. V případě odsouhlasení se vybere nejlepší nabídka. Strop maximální ceny za bytovou jednotku se stanovuje na 60,- Kč.

Schůze shromáždění se účastní 51,48 % všech členů společenství, tzn. shromáždění je usnášení se schopno.

PRO návrh programu HLASOVALO celkem 21,75 % přítomných vlastníků, PROTI návrhu programu HLASOVALO celkem 29,73 % přítomných vlastníků, ZDRŽEL SE celkem 0 % přítomných vlastníků.

Usnesení: Zřízení placeného úklidu nebylo schváleno.

Dále byl přednesen návrh na přijetí usnesení, že v případě, že exekutor svou činností zjistí, že povinný ve společenství nemá žádný majetek a udělí návrh na zastavení exekuce, vystaví předseda společenství souhlas.

Schůze shromáždění se účastní 51,48 % všech členů společenství, tzn. shromáždění je usnášení se schopno.

PRO návrh programu HLASOVALO celkem 100 % přítomných vlastníků, tj. 51,48 % všech vlastníků, PROTI návrhu programu HLASOVALO celkem 0 % přítomných vlastníků, ZDRŽEL SE celkem 0 % přítomných vlastníků.

Následně byly sděleny informace ohledně jednání s firmou SETEP.

SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků RYBÁRNA Most, tř. Budovatelů 3067–3079

tř. Budovatelů 3077, 434 01 Most.

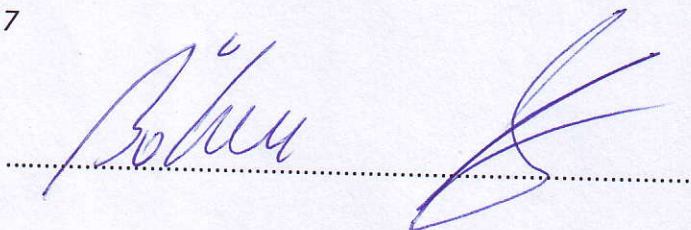
6. Rozdání vyúčtování r. 2016.

7. Pan Šára poděkoval přítomným členům družstva za účast a shromáždění ukončil.

Přílohy:

1. *Pozvánka na shromáždění*
2. *Presenční listina*
3. *Hospodaření a účetní závěrka společenství r. 2016*

V Mostě dne 25.4.2017



Členové představenstva Bytového družstva Rybárna 382