

Z Á P I S č. 1012015

z jednání představenstva a kontrolní komise **konané dne 14. ledna 2015** v zasedací místnosti
čp. 3077 od 16,00 hod do 16,45 hod

Přítomni za představenstvo : pí. Marie Kramperová, p. Milan Böhm

Přítomni za kontrolní komisi : p. Jiří Liška

Nepřítomni : za představenstvo : p. Jakub Bouda – (neomluven) - směna v zaměstnání
za kontrolní komisi : pí. Alena Nekolová – omluvena – směna v zaměstnání
pí. Turfandová Dagmar – omluvena – zaměstnání

Program : 1. Dořešení zasklení balkonů

2. Žádost o pronájem nebytových prostor v čp. 3077

3. Žádost o přijetí nového člena do BD Rybárna 382

4. Žádost o součinnost při realizaci opravy chodníku od čp. 3075 – 3067

- 1) Při kontrole ohledně úhrady za zasklení balkonů, bylo zjištěno, že doposud není toto uhrazeno 6 majiteli bytových jednotek. Jedná se vždy o jednoho majitele v čp. 3067 s čp. 3070 a v čp. 3073 a 3077 vždy o majitele dva.
- je nutno u těchto majitelů bytových jednotek překontrolovat, zda jim byla doručena smlouva o úhradě zasklení balkonů a dle toho dále pokračovat, aby bylo toto napraveno.

Zodpovídají: p. Kramperová a p. Böhm, kteří podají zprávu do příští schůze představenstva

- 2) Představenstvu byla předložena žádost p. Nechvapila Martina z čp. 3077 o možnost pronájmu nebytových prostor o výměře cca 4m².
- představenstvo odsouhlasilo možnost pronájmu v bývalých prostorách prádelny a sušáren za standardních podmínek.

Zodpovídá : p. Kramperová, která zajistí vyrozumění p. Nechvapila a návrh smlouvy o pronájmu a to do 31.1.2015

- 3) Žádost o přijetí nového člena do Bytového družstva Rybárna 382. Jedná se o p. Váša Jiří z čp. 3068.
- představenstvo nesouhlasí s přijetím výše uvedeného p. Váši a to pro jeho nedoplatky. V současné době jde i o možnost falešného záměru, tj. o možnost odprodání podílu další osobě. Představenstvo chce zabránit tomu, aby se členy stávaly osoby, které obratem ruky členství odprodají a ten kdo byt odkoupí, jej okamžitě pronajme, poněkud nepříznivým společenstvím. Toto nechceme podporovat, proto zdůrazňujeme – **n e p ř i j í m a t**

- 4) Součinnost při realizaci opravy chodníku od čp. 3075 – 3067. Jedná se, aby tato část chodníku byla opravena stejně, jako je tou u čp. 3079 – 3076 (včetně průchodu). Vzhledem k tomu, že celý chodník není v našem majetku, ale část je města, bude požádáno o součinnost při opravě.
- představenstvo navrhuje napsat na Magistrát města Mostu žádost o tuto součinnost.

Zodpovídá : p. Kramperová- termín do 31.1.2015

Podpisy přítomných :

Milan Böhm

.....

Marie Kramperová

.....

Jiří Liška

Zápis napsala : Marie Kramperová