

Hospodaření Bytového družstva RYBÁRNA za rok 2012

Pokladna	K 31.12.2012	18 872,00 Kč
Bankovní účet Raiffeisen bank	K 31.12.2012	3 286 239,18 Kč
Nesplacený úvěr RSTS	K 31.12.2012	-2 737 405,61 Kč

Náklady

501090 Spotřeba materiálu – nedaňová		240,00 Kč
registrace domény		240,00 Kč

518010 Poštovné		4 954,00 Kč
------------------------	--	--------------------

518030 Ostatní služby		3 591,00 Kč
verifikace ceny pozemků k BJ	512 Oceňovací společnost M.L.	900,00 Kč
pronájem místnosti schůze	512	1 836,00 Kč
hosting	512 Jakub Bouda	720,00 Kč
kopírování	612	135,00 Kč

532010 Daň z nemovitosti		54 458,00 Kč
daň z nemovitosti	512	54 458,00 Kč

538010 Ostatní daně a poplatky daňově uznávané		11 482,00 Kč
ověřování		272,00 Kč
daň z převodu nemovitosti		7 290,00 Kč
poplatky, kolky – vymáhání pohledávek		3 920,00 Kč

545010 Ostatní pokuty a penále		569,00 Kč
penále za pozdní úhradu SP	612	69,00 Kč
Pokuta – pozdní tvrzení daně	1012	500,00 Kč

548010 Ostatní provozní náklady		-1 000,54 Kč
haléřové vyrovnání z vyúčtování za rok 2011		-989,45 Kč
hal. Vyrovnání vodné	112 SČVK, a.s.	-11,09 Kč

562010 Úroky - úvěr Raiffeisen	Prům. 20438,58	245 262,91 Kč
---------------------------------------	----------------	----------------------

568010 Pojistné		16 987,00 Kč
pojištění nemovitosti	1112	16 987,00 Kč

568021 Bankovní poplatky - úvěr	Prům. 279,33	3 352,00 Kč
--	--------------	--------------------

591010 Daň z příjmu právnických osob spl:2012		2 090,00 Kč
--	--	--------------------

NÁKLADY CELKEM

341 985,37 Kč

Výnosy

602010 Tržby z prod.sl.nájem NB + nečl. družstva	5 698,00 Kč
Nájemné + vybavení nájemníci	22 798,00 Kč
převod nájemného do FO	-17 100,00 Kč
602019 Tržby z prod.sl. nájem členové družstva	627 145,00 Kč
Nájemné + vybavení družstevníci	1 603 926,00 Kč
převod nájemného do FO	-976 781,00 Kč
602030 Tržby z prodeje služeb - ostatní	15 504,00 Kč
poplatek za upomínky	2 600,00 Kč
vyúčtování služeb 2011	12 904,00 Kč
602040 Tržby z prodeje služeb - pronájem SP	0,00 Kč
pronájem Italská cukrárna SP	1 260,00 Kč
pronájem Raprint	100 000,00 Kč
převod do FO	-101 260,00 Kč
648010 Ostatní provozní výnosy	756,00 Kč
penále za pozdní úhradu nájemného	756,00 Kč
662010 Úroky BÚ	137,56 Kč
Prům. 11,46	

VÝNOSY CELKEM

649 240,56 Kč

Celkem výnosy	649 240,56 Kč
Celkem náklady	-341 985,37 Kč
Zisk (+), ztráta (-)	307 255,19 Kč

V Mostě dne 8. října 2013

Zpracovala: Petra Kanajlová, Dospra spol. s r.o.